

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации городского округа город Буй
Костромской области «О внесении изменений в постановление
администрации городского округа город Буй от 30.12.2014 № 1223»

Проект постановления администрации городского округа город Буй «О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Буй от 30.12.2014 № 1223» (далее - проект Постановления) разработан в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», статьей 4 Закона Костромской области от 2 сентября 2010 года № 657-4-ЗКО «О государственном регулировании торговой деятельности на территории Костромской области», решением Думы городского округа город Буй от 26 апреля 2016 года № 87 «Об утверждении Правил предоставления права на размещение на территории городского округа город Буй Костромской области нестационарных торговых объектов, а так же нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых услуг».

На основании решений рабочей группы по разработке и утверждению схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Буй от 17.08.2023 № 2 с учетом рассмотрения заявления потенциального арендатора торговых мест в целях актуализации схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Буй, утвержденной постановлением администрации городского округа город Буй от 30.12.2014 № 1223 «О схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Буй Костромской области» (в редакции постановлений администрации городского округа город Буй от 25.07.2016 № 611, от 14.09.2016 № 753, от 24.01.2017 № 40, от 25.05.2017 № 473, от 15.06.2017 № 536, от 31.10.2017 № 857, от 02.07.2018 № 449, от 07.04.2020 № 193, от 08.06.2021 № 309, от 17.08.2021 № 461, от 15.04.2022 № 307, от 22.08.2022 № 664, от 29.11.2022 № 1140), (далее -схема), предусматривается:

- исключить место размещения нестационарного торгового объекта «павильон» площадью 40 кв. м на земельном участке по адресу: г. Буй, ул. Октябрьской революции, в районе д. 25 (пункт 27) в связи с расторжением договора и устным обращением потенциального арендатора;

-исключить место размещения нестационарного торгового объекта «павильон» площадью 18 м2 на земельном участке по адресу: г. Буй, ул. Октябрьской революции, на расстоянии 30 м по направлению на юго-восток от д.№36 (пункт 34) в связи с планируемым благоустройством территории в районе пересечения улиц Октябрьской революции и Красной Армии в рамках государственной программы «Формирование комфортной городской среды»;

- добавить в схему в связи с устным обращением потенциального арендатора о предоставлении торговых мест по адресу: г. Буй, ул. Октябрьской революции, в районе д. 25, следующие места размещения

нестационарных торговых объектов:

- нестационарный торговый объект типа «павильон» площадью 30 м² сроком на 5 лет для субъектов малого или среднего предпринимательства, по адресу: г. Буй, ул. Октябрьской революции, на расстоянии 26 м по направлению на северо-запад от д. 25 (специализация – продовольственные-непродовольственные товары);

- нестационарный торговый объект типа «павильон» площадью 30 м² сроком на 5 лет для субъектов малого или среднего предпринимательства, по адресу: г. Буй, ул. Октябрьской революции, на расстоянии 32 м по направлению на северо-запад от д. 25 (специализация – непродовольственные товары);

- нестационарный торговый объект типа «павильон» площадью 30 м² сроком на 5 лет для субъектов малого или среднего предпринимательства, по адресу: г. Буй, ул. Октябрьской революции, на расстоянии 36 м по направлению на северо-запад от д. 25 (специализация – продовольственные товары).

Основной группой субъектов инвестиционной, предпринимательской и иной экономической деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие торговую деятельность с использованием нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах города Буй, а также физические лица, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Проект постановления содержит обязанности для субъектов инвестиционной, предпринимательской и иной экономической деятельности, заключивших новые договора о предоставлении торгового места, о соблюдении требований к площади, виду и специализации нестационарного торгового объекта.

Принятие данного постановления не приведет к дополнительным расходам и выпадающим доходам из бюджета городского округа город Буй, а также к изменениям расходов субъектов инвестиционной, предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдать обязанности, возлагаемые на них или изменяемые предлагаемым правовым регулированием.

Принятие проекта Постановления не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения либо принятия иных муниципальных нормативных правовых актов городского округа город Буй Костромской области.

В соответствии с пп. 2 п.4 ст.2 «Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа город Буй Костромской области, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами городского округа город Буй Костромской области обязательные требования для субъектов

город Буй Костромской области обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, и Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов городского округа город Буй Костромской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности», представленный проект Постановления имеет среднюю степень регулирующего воздействия, так как содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов инвестиционной, предпринимательской и иной экономической. В соответствии с п. 5 ст. 1 Порядка данный проект Постановления подлежит оценке регулирующего воздействия.

Начальник отдела экономики и труда
администрации городского округа город Буй



Л.В. Жилина