



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД БУЙ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 ноября 2021 года № 662

О прогнозе социально-экономического развития городского округа город Буй Костромской области на 2022 - 2024 годы

В соответствии со [статьей 173](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа город Буй Костромской области от 23 октября 2017 года № 817 «Об утверждении [Порядка](#) разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития городского округа город Буй Костромской области на среднесрочный период», рассмотрев прогноз социально-экономического развития городского округа город Буй Костромской области на 2022-2024 годы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Одобрить прилагаемый [прогноз](#) социально-экономического развития городского округа город Буй Костромской области на 2022-2024 годы.
2. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа город Буй Костромской области 30 октября 2020 года № 632 «О прогнозе социально-экономического развития городского округа город Буй на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского округа город Буй

И.А. Ральников

Приложение
ОДОБРЕН
постановлением администрации
городского округа город Буй
Костромской области
от 12 ноября 2021 года
№ 662

ПРОГНОЗ
прогноз социально-экономического развития
городского округа город Буй Костромской области
на 2022-2024 годы

1. Общие положения

Прогноз социально-экономического развития городского округа город Буй на 2022-2024 годы (далее - Прогноз) разработан на основании сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации, основных параметров прогноза социально-экономического развития Костромской области на 2022-2024 годы. Прогноз базируется на данных территориального органа федеральной службы государственной статистики, информации предприятий и организаций по оценке текущего года и перспектив развития на 2022-2024 годы, на основе анализа социально-экономического развития городского округа за предшествующий период и 6 месяцев текущего периода с учетом реализации [Стратегии](#) социально-экономического развития Костромской области на период до 2025 года, [Стратегии](#) социально-экономического развития городского округа город Буй на период до 2030 года, утвержденной решением Думы городского округа город Буй Костромской области от 28 марта 2018 года № 332.

Прогноз разработан с целью определения наиболее вероятных количественных параметров развития основных отраслей экономики, социальной сферы и экономической базы бюджета городского округа город Буй в составе двух основных вариантов: вариант 1 (консервативный), и вариант 2 (базовый).

Исходя из сложившихся условий развития экономики предприятий муниципального образования, для бюджетных целей более реальным будет базовый вариант. Далее в пояснительной записке описываются показатели по данному прогнозу.

2. Характеристика основных параметров Прогноза

2.1. Промышленность

Основу экономического потенциала города и его промышленную специализацию обеспечивают предприятия химической и пищевой промышленности. На протяжении последних лет на промышленных предприятиях города наблюдается рост объемов выпускаемой продукции, в

2020 году, несмотря на негативное влияние коронавируса и ограничительных мер на экономику, эта положительная тенденция сохранилась.

Объем отгруженной продукции в отчетном году составил 4532,9 млн. руб. или 115% в действующих ценах к соответствующему периоду прошлого года.

Рост объемов отгрузки произошел за счет модернизации и переоснащения производства, расширения рынков сбыта, увеличения объемов и стоимости производимой продукции.

Положительная динамика обеспечена отдельными предприятиями химической, швейной отраслей и предприятием водоснабжения, водоотведения.

По-прежнему основная доля производства и реализации товаров (90%) приходится на деятельность предприятий химической промышленности. На 24,1 процента увеличил промышленные объемы лидер отрасли - ОАО «Буйский химический завод», продукция которого за счет высокого качества и постоянно расширяемого ассортимента успешно конкурирует с зарубежными аналогами, поставляется во все регионы РФ и страны ближнего зарубежья, достойно представлена на различных выставках-ярмарках. Положительная динамика обеспечена ЗАО «Экохиммаш» -115,1% к уровню 2019 года.

В то же время не смогли сохранить свои позиции и снизили объемы предприятия по производству пищевых продуктов, испытывает трудности ООО «Буйторг», закрылось предприятие ООО «Буйский мясокомбинат».

В среднесрочной перспективе прогнозируется положительная динамика промышленного производства, обусловленная сохранением предприятиями своих позиций на рынке за счет модернизации технологического оборудования, повышения конкурентоспособности продукции, расширения рынков сбыта и увеличения объемов производства.

В 2021 году объем промышленного производства прогнозируется на уровне 5050567 тыс. рублей. Положительная динамика будет обеспечена, главным образом, предприятиями химической отрасли, индекс промышленного производства в отрасли планируется на уровне 115,7 процентов в основном за счет увеличения объемов производства ОАО «Буйский химический завод». Прогнозируется снижение индекса промышленного производства на отдельных предприятиях пищевой отрасли, а также по таким видам, как полиграфическая деятельность и водоснабжение, водоотведение (за счет установки потребителями коммунальных услуг индивидуальных приборов учета). Индекс промышленного производства в 2021 году планируется на уровне 104,2 % к 2020 году.

В среднесрочной перспективе индекс промышленного производства составит по годам: 2022 год – 102,3%, 2023 год – 103,1%, 2024 год-103,2%.

2.2. Инвестиции в основной капитал

Активизация инвестиционной деятельности является одной из приоритетных задач городского округа. К сожалению, объем инвестиций, который поступает сегодня в город, недостаточен для активного развития экономики.

Объем инвестиций в основной капитал за 2020 год составил 777,1 млн. рублей или 98,4 % к уровню 2019 года, из них собственные средства предприятий – 571,2 млн. руб., привлеченные средства – 205,9 млн. руб. (в т.ч. средства местного бюджета – 3,3 млн. руб.). Собственные средства организаций составили 73,5 % от общего объема инвестиций. Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) составил 33846 руб. в расчете на 1 жителя.

Данный уровень капвложений достигнут прежде всего за счет предприятий железнодорожного транспорта и химической отрасли.

Ежегодно финансовые средства направляют на приобретение нового технологического оборудования, автомобильной техники и пр. предприятия химической отрасли и предприятия по производству хлеба и хлебобулочной продукции. Так ОАО «Буйский химический завод» в 2015 году открыл новый цех по производству хелатов, за последние 5 лет в производство вложено более 600 млн. руб., в том числе в 2020 году- 173 млн. руб.,

Необходимо отметить, что в целом наблюдается консервативная инвестиционная политика предприятий, организаций и снижение расходов на развитие инфраструктурного сектора.

За 2020 год в городском округе город Буй введено в эксплуатацию 3128 кв.м жилья (23 объекта индивидуального жилищного строительства). Выдано 25 уведомлений о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства. В феврале 2021 года введен в эксплуатацию малоэтажный 30-квартирный жилой дом с административными помещениями, общей площадью 2463,6 кв.м.

Работы по газификации г.о.г. Буй в 2020 году выполнялись в рамках Постановления Правительства РФ от 30.12.2013 №1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения». Газифицировано 87 частных домовладений и переведено на природный газ 11 многоквартирных домов.

Всего с начала газификации в городе построено 115,3 км уличных газопроводов, что составляет 98,2% от уличной сети города, подлежащей газификации. Не газифицированными остаются 2,08 км газораспределительных сетей.

В целом, прогноз предполагает консервативную инвестиционную политику предприятий и организаций, снижение расходов на развитие инфраструктурного сектора. В прогнозируемом периоде индекс физического объема по годам составит: 2022 год – 69,6%, 2023 год –104,5%, 2024 год-96,8%.

2.3. Потребительский рынок товаров и услуг

Потребительский рынок города отличается высокой насыщенностью и отсутствием товарного дефицита.

В последние годы наблюдается сдержанная динамика потребительского спроса и замедление темпов роста оборота розничной торговли, существенное снижение оборотов общественного питания и бытового обслуживания населения, которые относятся к наиболее пострадавшим отраслям экономики в период пандемии коронавируса и на которые повлияли введенные дополнительные ограничительные меры.

По итогам 2020 года розничный товарооборот в товарной массе вырос на 3,4% и составил 3676,4 млн. рублей. В 2021 году оборот розничной торговли прогнозируется по оценке на уровне 103,5 % к предыдущему году в сопоставимых ценах, в дальнейшем динамика потребительского роста сохранится и составит в прогнозируемом периоде: 2022 год – 101,5%, 2023 год – 102,0%, 2024 год-102,3%.

Оборот общественного питания в 2020 году составил 59,5 млн. рублей или 101,3 % к 2018 году. В 2020 году общественное питание отнесено к одной из наиболее пострадавших отраслей экономики в период пандемии коронавируса, оборот общественного питания, по оценке, составит 33,4 млн. рублей или 75,5 % к уровню 2019 года в сопоставимых ценах, прогноз базового варианта: в 2022 году – 66,6 млн. руб. или 102,2 % к 2021 году, в 2024 году – 79,5 млн. руб. или 105,0 % к 2023 году.

В 2020 году на территории городского округа населению было оказано платных услуг на общую сумму 315,2 млн. рублей, индекс физического объема составил 58,9 процентов.

Общая динамика развития рынка услуг в прогнозируемом периоде будет определяться потребительским поведением населения на рынке жилищно-коммунальных, транспортных, услуг системы образования, медицинских услуг и отдельных видов бытовых услуг, которые являются социально-значимыми и носят характер «обязательных» и будет зависеть от роста денежных доходов населения, повышения цен и тарифов на услуги, прежде всего на услуги естественных монополий, а также от расходов государства, выделяемых на социальную сферу. Несмотря на различные тенденции развития отдельных видов платных услуг, структура платных услуг в прогнозном периоде сохранится.

В 2021 году оборот рынка услуг, по оценке, составит 337,0 млн. руб. или 103,3% к 2020 году в сопоставимых ценах. Исходя из сложившейся экономической ситуации, значительного роста в прогнозируемом периоде не ожидается: 2022 год -102,3%, 2023 год – 102,8%, 2024 год-103,0 %.

2.4. Демографическая ситуация

Демографическая ситуация в городе Буге типична для большинства городов и районов Костромской области: на протяжении последних лет наблюдается естественная убыль населения. Среднегодовая численность населения за 2020 год составила 23096 человека. Доля населения старшего трудоспособного возраста составляет 26 %, трудоспособного возраста - 55%, моложе трудоспособного возраста - 19%.

В 2020 году миграционная убыль населения города составила 86 человек (прибыло - 626 человек, выбыло - 712 человек). При анализе возрастной структуры выбывших в другие области видно, что уезжают в основном граждане в трудоспособном возрасте, то есть наиболее конкурентоспособная часть населения.

На период 2021–2024 годов под влиянием сложившейся динамики рождаемости и смертности, миграционных процессов численность населения городского округа продолжит ежегодно снижаться: с 22845 чел. в 2021 году до 22598 чел. в 2024 году.

Численность занятых в экономике рассчитана на основании данных Костромастата о численности работников, не относящихся к субъектам малого предпринимательства и малых предприятий за 2020 год, 6 месяцев 2021 года, численности индивидуальных предпринимателей и количестве работников в найме у них.

Всего в сфере экономики города занято 8653 человека или 37,7% численности населения городского округа. Наблюдается снижение численности индивидуальных предпринимателей.

На конец 2020 года среднесписочная численность работников (по полному кругу) составила 8301 человек или 94,9 % к уровню прошлого года. Уменьшение численности связано прежде всего с негативным влиянием коронавируса и ограничительных мер на экономику, наблюдается значительный рост зарегистрированных безработных в центре занятости населения. Для тех, кто потерял работу, была существенно упрощена процедура регистрации в качестве безработного и оформления по безработице онлайн, граждане получили возможность делать это в удобном формате, дистанционно на портале «Работа в России». Администрацией города в 2020 году оказывалась единовременная адресная финансовая помощь размере 2000 рублей на семью с детьми, при условии прекращения трудовых договоров с обоими родителями (с единственным родителем). Помощь оказана 7 семьям.

Повышение минимального размера оплаты труда, а также устойчивые темпы экономического развития города обеспечили рост заработной платы. По расчетным данным в 2020 году рост заработной платы работников предприятий и организаций составил 7,4 % к предыдущему году, среднемесячная начисленная заработная плата (по полному кругу) - 33905,2 руб.

В прогнозируемом периоде рост среднемесячной заработной платы работников по полному кругу прогнозируется на уровне: 2021 год-104,2%, 2022 год-104,5%, 2023 год- 104,5%, 2024 год-104,5%. В 2024 году прогнозная среднемесячная заработная плата составит 40316,5 рублей; в организациях, не относящихся к субъектам малого предпринимательства и на малых предприятиях - 41512,9 рублей.

В течение 2020 года наблюдался значительный рост зарегистрированных безработных, связанный с распространением коронавирусной инфекции. Численность зарегистрированных безработных граждан по состоянию на 1 января 2021 года (данные с Буйским муниципальным районом) составила 306 человек, уровень регистрируемой безработицы на конец года - 1,8%. В 2021 году наблюдается стабилизация ситуации на рынке труда.

3. Основные показатели Прогноза										
Показатели	Единица	2019 отчет	2020 отчет	2021 оценка	2022 прогноз		2023 прогноз		2024 прогноз	
					1 вариант консервативный	2 вариант базовый	1 вариант консервативный	2 вариант базовый	1 вариант консервативный	2 вариант базовый
3.1. Промышленное производство										
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (без НДС и акцизов) (разделы В, С, D, E)										
в ценах соответствующих лет	тыс. руб.	3957505	4549912	5050567	5331579	5337258	5689199	5710894	6105750	6142137
в ценах 2020 года	тыс. руб.	X	4549912	4738894	4828704	4848000	4949607	4997499	5084537	5159630
индекс-дефлятор	%			106,6	103,6	103,3	104,1	103,8	104,5	104,2
индекс промышленного производства	в % к предыдущему году	108,0	115,0	104,2	101,9	102,3	102,5	103,1	102,7	103,2
в том числе по видам экономической деятельности:										
3.1. 1.Обрабатывающие производства (раздел С)										
в ценах соответствующих лет	тыс. руб.	3649709	4246561	4734248	5013504	5018238	5360906	5381284	5766825	5801481
в ценах 2020 года	тыс. руб.	X	4246561	4440869	4534523	4552945	4657655	4704376	4794723	4868334
индекс-дефлятор	%			106,6	103,7	103,4	104,1	103,8	104,5	104,2
индекс промышленного производства	в % к предыдущему году	108,6	116,4	104,6	102,1	102,5	102,7	103,3	102,9	103,5
10: Производство пищевых продуктов										
в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	104715	110972	87788	89198	89432	90629	92513	93621	96209

в ценах 2020 года	тыс.руб.	X	110972	80614	79062	80042	77019	80155	76208	80616
индекс-дефлятор	%	101,6	106,1	108,9	103,6	102,6	104,3	103,3	104,4	103,4
Индекс промышленного производства	в % к пред. году	64,8	99,9	72,6	98,1	99,3	97,4	100,1	98,9	100,6
14: Производство одежды										
в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	37916	38002	36853	22180,13	22470,752	23134,81	23355,7	24153,7	24180,1
в ценах 2020 года	тыс.руб.	X	38002	36025	20907,87	21662,273	20928,77	22095,5	20949,7	22427
индекс-дефлятор	%	96,4	105,7	102,3	103,7	101,4	104,2	101,9	104,3	102
Индекс промышленного производства	в % к пред. году	112,9	94,8	94,8	58,0	60,1	100,1	102,0	100,1	101,5
18: Деятельность полиграфическая и копирование носителей информации										
в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	2098	2237	1718	1717	1746	1776	1810	1871	1910
в ценах 2020 года	тыс.руб.	X	2237	1633	1568	1600	1552	1592	1560	1608
индекс-дефлятор	%	98,9	102,5	105,2	104,1	103,7	104,5	104,2	104,8	104,5
индекс промышленного производства	в % к пред. году	108,1	104,0	73,0	96,0	98,0	99,0	99,5	100,5	101,0
20: Производство химических веществ и химических продуктов										
в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	3504980	4095350	4607889	4900409	4904590	5245366	5263605	5647180	5679181
в ценах 2020 года	тыс.руб.	X	4095350	4322597	4432986	4449641	4558156	4600534	4696006	4763683

индекс-дефлятор	%	96,1	101,0	106,6	103,7	103,4	104,1	103,8	104,5	104,2
индекс промышленного производства	в % к пред. году	115,2	115,7	105,5	102,6	102,9	102,8	103,4	103,0	103,5
3.1.2. Раздел D: Электроэнергия, газ, пар и кондиционирование воздуха										
в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	248790	239267	253519	260430	261278	269091	270211	278124	279553
в ценах 2020 года	тыс.руб.	X	239267	243768	240782	241566	239221	240216	237742	238963
индекс-дефлятор	%	101,0	103,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0
индекс промышленного производства	в % к пред. году	98,1	93,4	101,9	98,8	99,1	99,4	99,4	99,4	99,5
3.1.3. Раздел E: Водоснабжение; водоотведение, услуги по удалению и рекультивации отходов										
в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	59006	64084	62800	57645	57742	59201	59398	60801	61104
в ценах 2020 года	тыс.руб.	X	64084	54257	53399	53488	52731	52907	52073	52332
индекс-дефлятор	%	110,3	117,0	103,8	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0
индекс промышленного производства	в % к пред. году	108,8	92,8	84,7	98,4	98,6	98,7	98,9	98,8	98,9
36: Водоснабжение; канализация; организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнения										
в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	19766	21376	18194	18392	18449	18745	18861	19105	19282
в ценах 2020 года	тыс.руб.	X	21376	17528	17038	17090	16697	16800	16363	16514
индекс-дефлятор	%	100,3	117,0	103,8	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0

Индекс промышленного производства	в % к пред. году	106,9	92,4	82,0	97,2	97,5	98,0	98,3	98,0	98,3
37: Сбор и обработка сточных вод										
в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	39240	42708	44606	39253	39293	40456	40538	41695	41822
в ценах 2020 года	тыс.руб.	X	42708	36729	36362	36398	36034	36107	35710	35818
индекс-дефлятор	%	100,3	117,0	103,8	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0
индекс промышленного производства	в % к пред. году	109,8	93,0	86,0	99,0	99,1	99,1	99,2	99,1	99,2
3.1.4. Производство важнейших видов продукции										
Теплоэнергия	тыс. Гкал.	87	83,4	85	85	85	85	85	85	85
Удобрения минеральные	тонн	52446	67801	73903	76859	77229	79934	80704	83131	84336
Хлеб и хлебобулочные изделия	тонн	1525	1384	1301	1307	1314	1327	1340	1367	1387
3.2. Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования										
в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	789478	777108	741342	537414	542414	589691	591691	593600	599600
в ценах 2020 года	тыс.руб.	x	777108	703361	482841	489652	502189	509186	479164	492829
индекс-дефлятор	%		105,6	105,4	105,4	105,1	105,5	104,9	105,5	104,7
индекс физического объема	% к пред. году в сопоставимых ценах	98,8	93,2	90,5	68,6	69,6	104,0	104,0	95,4	96,8

из них (в ценах соответствующих лет):										
собственные средства	тыс.руб.	682878	571215	554076	500120	505120	520150	522150	565150	571150
привлеченные средства	тыс.руб.	106600	205893	187266,0	37294	37294	69541	69541	28450	28450
кредиты банков	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
заемные средства других организаций	тыс.руб.	0	4000	0	0	0	0	0	0	0
бюджетные средства, в т.ч.	тыс.руб.	46909	37743	187201	16144	16144	38841	38841	17750	17750
-федерального бюджета	тыс.руб.									
-областного бюджета	тыс.руб.	28644	10809	174215	9208	9208	31611	31611	5425	5425
-местного бюджета	тыс.руб.	8827	23642	5674	3323	3323	5691	5691	11473	11473
средства внебюджетных фондов	тыс.руб.	9438	3292	7312	3613	3613	1540	1540	853	853
прочие средства	тыс.руб.	114	1411	0	0	0	0	0	0	0
Ввод в действие жилых домов и объектов социально-культурной сферы										
Жилые дома	тыс. кв.м.	4,176	3,128	3,6	3	3	3	3	3,5	3,5
3.3. Потребительский рынок товаров и услуг										
3.3.1. Оборот розничной торговли										
в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	3553873	3676407,5	4048607	4256746	4286038	4502062	4542257	4771006	4832598
в ценах 2020 года	тыс.руб.	х	3676407,5	3805082	3843133	3862158	3900780	3939401	3970994	4030007

индекс-дефлятор	%	104,5	104,1	106,4	104,1	104,3	104,2	103,9	104,1	104,0
	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	101,2	99,4	103,5	101,0	101,5	101,5	102,0	101,8	102,3
3.3.2. Оборот общественного питания										
в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	78759,1	59484,9	62659	66663	67053	71408	72803	77309	79500
в ценах 2020 года	тыс.руб.	х	59484,9	58890	60186	60421	61871	63140	64346	66297
индекс-дефлятор	%	104,5	104,1	106,4	104,1	104,3	104,2	103,9	104,1	104,0
	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	101,3	72,6	99	102,2	102,6	102,8	104,5	104,0	105,0
3.3.3. Объем платных услуг населению										
в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	518694	315207,8	337006	355080	357858	375220	383697	397274	411806
в ценах 2020 года	тыс.руб.	х	315207,8	325610	331471	333099	338100	342425	345200	352698
индекс-дефлятор	%	105,0	103,2	103,5	103,5	103,8	103,6	104,3	103,7	104,2
	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	97,1	58,9	103,3	101,8	102,3	102,0	102,8	102,1	103,0

